

Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "Адмірал-Клуб"	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
Територія	КИЇВСЬКА	за ЄДРПОУ	2020	01	01
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОАТУУ	30942381		
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КОІФІ	3210900000		
Середня кількість працівників	1 68	за КВЕД	240		
Адреса, телефон	08205, КИЇВСЬКА, ІРПНБ, вулиця Варшавська, 116, телефон (067) 216-44-52		68.20		

Одиниця виміру: тис. грн. без десятичного знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "у" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31 грудня 2019 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	24	18
первісна вартість	1001	79	82
накопичена амортизація	1002	55	64
Незавершені капітальні інвестиції	1005	14 275	1 528
Основні засоби	1010	112 837	32 607
первісна вартість	1011	164 121	93 583
знос	1012	51 284	60 976
Інвестиційна нерухомість	1015	222 080	290 898
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	239 807	316 199
Знос інвестиційної нерухомості	1017	17 727	25 301
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізичні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у нейтралізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>349 216</b>	<b>325 051</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	11 678	3 121
Виробничі запаси	1101	11 088	2 526
Незавершене виробництво	1102	1	1
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	589	594
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	15 262	1 334
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	-	-
з бюджетом	1135	3 071	442
у тому числі з податку на прибуток	1136	11	11
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	23 819	4 953
Поточні фінансові інвестиції	1160	123	658
Гроші та їх еквіваленти	1165	11	18
Готівка	1166	3	3
Рахунки в банках	1167	8	15
Витрати майбутніх періодів	1170	48	83
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	5 412	3 310
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>59 424</b>	<b>13 919</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>408 640</b>	<b>338 970</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	129 000	129 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	15	15
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(22 922)	(40 802)
Неоплачений капітал	1425	( 1 661 )	( 1 661 )
Видучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>104 432</b>	<b>86 552</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	4 137
Інші довгострокові зобов'язання	1515	177 495	151 829
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>177 495</b>	<b>155 966</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	1 500
товари, роботи, послуги	1615	5 283	3 364
розрахунками з бюджетом	1620	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	98	95
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	121 332	91 493
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>126 713</b>	<b>96 452</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
<b>V. Чиста вартість зобов'язань державного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>408 640</b>	<b>338 970</b>

Керівник

Панчук Анатолій Михайлович

Головний бухгалтер

Козак Лариса Василівна



1 Визначається в подальшому встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2020	01	01
30942381		

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Адмірал-Клуб"  
(найменування)

за ЄДРПОУ

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за Рік 2019 Р.Форма №2 Код за ДКУД **1801003**

## I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	46 718	44 530
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	-	-
<i>премії, передані у перестраховання</i>	2012	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 2 929 )	( 136 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	43 789	44 394
збиток	2095	( - )	( - )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	68 403	27 238
у тому числі:	2121	23 020	-
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2122	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 49 990 )	( 37 848 )
Витрати на збут	2150	( 16 )	( 27 )
Інші операційні витрати	2180	( 71 748 )	( 22 421 )
у тому числі:	2181	57 810	-
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2182	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	-	11 336
збиток	2195	( 9 562 )	( - )
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	769	-
у тому числі:	2241	-	-
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	( 8 324 )	( 8 790 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( 763 )	( - )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	-	2 546
збиток	2295	( 17 880 )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	-	2 546
збиток	2355	( 17 880 )	( - )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>(17 880)</b>	<b>2 546</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	9 416	6 961
Витрати на оплату праці	2505	3 974	3 491
Відрахування на соціальні заходи	2510	855	742
Амортизація	2515	17 550	11 834
Інші операційні витрати	2520	93 506	35 319
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>125 301</b>	<b>58 347</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Панчук Анатолій Михайлович

Головний бухгалтер

Козак Лариса Василівна



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Адмірал-Клуб"  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ		
2020	01	01
30942381		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за **Рік 2019** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	60 023	81 207
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	5 637	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	-	18
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	53	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 46 452 )	( 26 888 )
Праці	3105	( 3 313 )	( 2 829 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 888 )	( 762 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 3 677 )	( 3 637 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( - )	( 196 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( - )	( 3 441 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( - )	( - )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 5 441 )	( 5 450 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( 90 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( 103 )	( 87 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>5 839</b>	<b>41 482</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	766	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 1 299 )	( - )
необоротних активів	3260	( - )	( 45 317 )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( - )	( - )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( - )	( - )
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-533</b>	<b>-45 317</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	13 609
Отримання позик	3305	27 324	10 136
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	32 567	18 616
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 56 )	( - )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( - )	( 1 385 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>-5 299</b>	<b>3 744</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>7</b>	<b>-91</b>
Залишок коштів на початок року	3405	11	102
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	18	11

Керівник

Панчук Анатолій Михайлович

Головний

Козак Лариса Василівна





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(17 880)	-	-	(17 880)
Залишок на кінець року	4300	129 000	-	15	-	(40 802)	(1 661)	-	86 552

Керівник

Панчук Анатолій Михайлович

Головний бухгалтер

Козак Лариса Василівна



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України  
29.11.2000 N 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України  
від 28.10.2003 N 602)

Коди	
2019	12
30942381	
3210900000	
240	
68.20	

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ  
за КОАТУУ  
за СПОДУ  
за КОПФГ  
за КВЕД

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Адмірал-Клуб"

Територія КИЇВСЬКА

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Одиниця виміру: тис.грн.

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

за 2019 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

**I. Нематеріальні активи**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Витрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації			первісна (переоцінена) вартість	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	070	79	55	3	-	-	-	-	9	-	-	-	-	82
Тузвил	080	79	55	3	-	-	-	-	9	-	-	-	-	82
Тузвил	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Із рядка 080 графа 14	14	вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності												
		вартість оформлених у згоду нематеріальних активів												
		вартість створених підприємством нематеріальних активів												
Із рядка 080 графа 5	5	вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань												
Із рядка 080 графа 15	15	накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності												

17. Сумарні записи

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уніжка -)		Вбухло за рік		Нараховано амортизації за рік	Витрати від зміни цінності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	збережені за фінансовою оцінкою	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	85650	-	5704	-	-	85650	-	-	-	-	-	5704	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	233807	17727	111182	-34790	-	-	-	7374	-	-	-	316199	23301	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будівництво споруд та переобладнання пристроїв	120	36605	18623	544	-	-	-	-	3062	-	-	-	36605	21685	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	23841	16296	4224	-	-	275	275	4022	-	-	-	26790	20043	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	1480	1366	2	-	-	2	-	36	-	-	-	1482	1462	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	7511	5691	3028	-	-	-	-	1127	-	-	-	10369	6818	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бататоричні насадження	170	92	84	-	-	-	-	-	8	-	-	-	92	92	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	2062	1785	-	-	-	2	-	29	-	-	-	2060	1814	-	-	-	-
Експлуатаційні фонди	190	1	1	-	-	-	-	-	1578	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Матеріальні необоротні матеріальні активи	200	7783	7229	1888	-	-	-	-	-	-	-	-	9671	8367	-	-	-	-
Тимчасові (непгугльні) споруди	210	608	209	-	-	-	1	-	165	-	-	-	607	314	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентаря таря	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>463928</b>	<b>69011</b>	<b>126572</b>	<b>-34790</b>	<b>-</b>	<b>83928</b>	<b>275</b>	<b>17561</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>409782</b>	<b>86277</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Із рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих цінних майнових комплексів

залишкова вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

залишкова вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

залишкова вартість основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

залишкова вартість основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

залишкова вартість основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

залишкова вартість основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

залишкова вартість основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

залишкова вартість основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

(261)

(262)

(263)

(264)

(2641)

(265)

(2651)

(266)

(267)

(268)

(269)

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	17229	193
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	3943	1334
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	3	1
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
<b>Разом</b>	<b>340</b>	<b>21175</b>	<b>1528</b>

Із рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість фінансові витрати, влючені до капітальних інвестицій (341) (342)

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
доірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>B. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і пай у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
<b>Разом (розд. A + розд. B)</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>658</b>
				658

3 рядка 1055 гр. 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан) Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: (421)

за собівартістю (422)

за справедливою вартістю (423)

за амортизованою собівартістю (424)

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан) Поточні фінансові інвестиції відображені: (425)

за собівартістю (426)

за справедливою вартістю

за амортизованою собівартістю

У. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	45363	10728
Реалізація інших оборотних активів	460	20	-
Штрафи, пені, неустойки	470	-	125
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	23020	60895
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	108
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500	-	-
доляри підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	8317
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570	769	763
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Доходи від оцінки корисності	590	-	-
Результат оцінки корисності	600	-	-
Неопераційна курсова різниця	610	-	X
Возв'язано одержані активи	620	X	-
Списання необоротних активів	630	-	-
Інші доходи і витрати			

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрахтами з пов'язаними сторонами

Із рядків 540-560 тр. 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631)

(632)

(633)

%

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року	
		2019	2018
Готівка	2	3	3
Поточний рахунок у банку	640	3	3
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	650	15	
Грошові кошти в дорозі	660	-	
Еквіваленти грошових коштів	670	-	
Еквіваленти грошових коштів	680	-	
<b>Разом</b>	690	18	

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Найменування показника	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додагкові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на долагодження пенсійне забезпечення працівників	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'явлених контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	108	-	-	-	-	108
<b>Разом</b>	780	-	108	-	-	-	-	108

### VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	869	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	77	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	1104	-	-
Запасні частини	850	103	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Матеріали та швидкозношувані предмети	880	373	-	-
Незавершене виробництво	890	1	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	594	-	-
<b>Разом</b>	<b>920</b>	<b>3121</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Із рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: **(921)**  
 відображення за чистою вартістю реалізації **(922)**  
 перецінки у переробку **(923)**  
 оформлених в заставу **(924)**  
 перецінки на комісію **(925)**

Активи на відновальному збірчанні (позабалансовий рахунок 02) **(926)**  
 з рядка 1200 гр. 4 Балансу (Звіт про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

\* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

Код	Назва	Код	Назва
001	С/П	001	С/П
002	С/П	002	С/П
003	С/П	003	С/П
004	С/П	004	С/П
005	С/П	005	С/П
006	С/П	006	С/П
007	С/П	007	С/П
008	С/П	008	С/П
009	С/П	009	С/П
010	С/П	010	С/П
011	С/П	011	С/П
012	С/П	012	С/П
013	С/П	013	С/П
014	С/П	014	С/П
015	С/П	015	С/П
016	С/П	016	С/П
017	С/П	017	С/П
018	С/П	018	С/П
019	С/П	019	С/П
020	С/П	020	С/П
021	С/П	021	С/П
022	С/П	022	С/П
023	С/П	023	С/П
024	С/П	024	С/П
025	С/П	025	С/П
026	С/П	026	С/П
027	С/П	027	С/П
028	С/П	028	С/П
029	С/П	029	С/П
030	С/П	030	С/П
031	С/П	031	С/П
032	С/П	032	С/П
033	С/П	033	С/П
034	С/П	034	С/П
035	С/П	035	С/П
036	С/П	036	С/П
037	С/П	037	С/П
038	С/П	038	С/П
039	С/П	039	С/П
040	С/П	040	С/П
041	С/П	041	С/П
042	С/П	042	С/П
043	С/П	043	С/П
044	С/П	044	С/П
045	С/П	045	С/П
046	С/П	046	С/П
047	С/П	047	С/П
048	С/П	048	С/П
049	С/П	049	С/П
050	С/П	050	С/П
051	С/П	051	С/П
052	С/П	052	С/П
053	С/П	053	С/П
054	С/П	054	С/П
055	С/П	055	С/П
056	С/П	056	С/П
057	С/П	057	С/П
058	С/П	058	С/П
059	С/П	059	С/П
060	С/П	060	С/П
061	С/П	061	С/П
062	С/П	062	С/П
063	С/П	063	С/П
064	С/П	064	С/П
065	С/П	065	С/П
066	С/П	066	С/П
067	С/П	067	С/П
068	С/П	068	С/П
069	С/П	069	С/П
070	С/П	070	С/П
071	С/П	071	С/П
072	С/П	072	С/П
073	С/П	073	С/П
074	С/П	074	С/П
075	С/П	075	С/П
076	С/П	076	С/П
077	С/П	077	С/П
078	С/П	078	С/П
079	С/П	079	С/П
080	С/П	080	С/П
081	С/П	081	С/П
082	С/П	082	С/П
083	С/П	083	С/П
084	С/П	084	С/П
085	С/П	085	С/П
086	С/П	086	С/П
087	С/П	087	С/П
088	С/П	088	С/П
089	С/П	089	С/П
090	С/П	090	С/П
091	С/П	091	С/П
092	С/П	092	С/П
093	С/П	093	С/П
094	С/П	094	С/П
095	С/П	095	С/П
096	С/П	096	С/П
097	С/П	097	С/П
098	С/П	098	С/П
099	С/П	099	С/П
100	С/П	100	С/П

### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	1334	1334	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	4953	4953	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -  
(952) -

### X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

### XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

Додаток до звітності

### XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
У тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
У тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

### XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	17550
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

### XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю						Обліковуються за справедливою вартістю									
		залишок на початок року		надійшло за рік		вибуло за рік		залишок на кінець року		залишок на початок року		залишок на кінець року					
		первісна вартість	накопичена амортизація	первісна вартість	амортизація	первісна вартість	амортизація	первісна вартість	амортизація	залишок на початок року	залишок на кінець року	залишок на початок року	залишок на кінець року				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:																	
робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи – усього</b>																	
в тому числі:	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Із рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) -

Із рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок незвичайних подій (1432) -

Із рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) -

Групи біологічних активів	Код рядка	залишок на початок року	надійшло за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року	залишок на початок року	залишок на кінець року	залишок на початок року	залишок на кінець року
		первісна вартість	амортизація	первісна вартість	амортизація	первісна вартість	амортизація	залишок на початок року	залишок на кінець року
Довгострокові біологічні активи – усього									
робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи – усього</b>									
в тому числі:	1420	-	X	-	-	X	X	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	X	X	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	X	-	-	X	X	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-
<b>Разом</b>	1430	-	-	-	-	-	-	-	-

Характеристики безплатної інформації та безплатної службової інформації щодо діяльності підприємства

**XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів**

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
<b>I</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього</b>	1500	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
У тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соя	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соняшник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ришак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
підкриві буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
пліди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього</b>	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
У тому числі:										
приріт живих маси - усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свиней	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молочко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яйця	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
1539	-	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи</b>	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-



*(Handwritten signature)*

Панчук Анатолій Михайлович

Козак Лариса Василівна

Керівник

Головний бухгалтер